

Mikkelin kaupunki
Rakennusvalvonta

Viranhaltijapäätös

RAKENNUSLUPA

Lupatunnus 20-0542-AJ

08.09.2020

§ 545

Sivu 1

Rakennuspaikka Parantala, 491-407-0002-0004
Raviradantie 25, 50100 MIKKELI

Kiinteistön nimi PAAKKARI

Pinta-ala 19500 m²

Hakija

TOIMENPIDE Jatkoajan hakeminen rakennuslupaan 12-0473-A

Rakentamisen vaihe on todettu 13.8.2020 paikanpäällä käynnillä. Läsna paikanpäällä käynnillä oli ja Janne Tervo.

Liitteet

Valtakirja	1
Hallintaoikeus	1
Kiinteistörekisteriote	1
Hakemus	2

Päätös Hakemus hylättiin.

Jatkoaikaa rakennustyön loppuunsaattamiseen ei myönnetä. Rakennuslupa raukeaa.

Kielteisestä jatkoaikapäätöksestä ei peritä maksua.

Päätöksen perustelut Rakennustarkastaja on todennut 13.8.2020 paikanpäällä käynnin yhteydessä, että rakennustyötä ei ole aloitettu.

MRL 149 c §: Rakennustyö katsotaan aloitetuksi, kun ryhdytään rakennuksen perustuksen valutöihin tai perustukseen kuuluvien rakennusosien asentamiseen. Rakennuksen korjaus- ja muutostyössä rakennustyö katsotaan aloitetuksi, kun ryhdytään rakenteiden tai rakennusosien purkamiseen tai rakentamiseen.

Kilteisestä jatkoaikapäätöksestä ei peritä lupamaksua. Asiasta on tehty päätös asiantilan selventämiseksi.

Päätöksen antaminen Tämä päätös annetaan julkipanon 07.09.2020 jälkeen jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 22.09.2020.

Mikkeli 08.09.2020

Janne Tervo
rakennustarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen lupa- ja valvontajaostolle. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusoikeus on

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnalla

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituskirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Mikkelin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan lupa- ja valvontajaostolle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja sähköpostiosoite sekä puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa
- voiko oikaisuvaatimuksen johdosta tehtävän päätöksen tai lisätietopyynnön lähettää tiedoksi sähköpostin kautta

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen valtakirja on liitettävä oikaisuvaatimukseen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa Mikkelin kaupungin kaupunkiympäristölautakunnan lupa- ja valvontajaostolle postitse osoitteella:
PL 33, 50101 Mikkel

tai sähköpostitse: kirjaamo@mikkeli.fi

Asiakirjat voi jättää asiointipisteeseen Maaherrankatu 9-11, 50100 Mikkel viraston aukioloaikana.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä klo 15.00 mennessä. Sähköpostitse lähetetty oikaisuvaatimus on oltava luettavissa oikealla vastaanottajalla oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä klo 15.00 mennessä.

Rakennusvalvonnan palvelupisteen puhelinnumero on 040 129 4968, josta tarvittaessa saa lisätietoja.

Asiakirjat voi jättää asiointipisteeseen, jonka aukioloajat ovat seuraavat:

maanantai - perjantai klo 8.00 - 16.00
Kesäaika 1.6.-31.8. klo 8.00 - 15.00

Rakennusvalvonnan palvelupisteen puhelinnumero, josta tarvittaessa saa lisätietoja, on 040 129 4968.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse, sähköpostitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä klo 15.00 mennessä. Sähköpostitse lähetetty oikaisuvaatimus on oltava luettavissa oikealla vastaanottajalla oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä klo 15.00 mennessä.

Viimeinen muutoksenhakupvm 22.09.2020